



KAMBJA VALLAVALITSUS

Lp Evi Eilsen
Lp Astrid Mõts
Lp Mark Edward Täht
Lp Helve Tenneberg
Lp Piret Dobrus
Transpordiamet

26.11.2024 nr 6-1/161-13

Detailplaneeringu kehtestamisest teavitamine

Kambja Vallavalitsus kehtestas 21.11.2024 korraldusega nr 688 Sipe külas asuva Kannikese maaüksuse detailplaneeringu.

Koostatud planeeringulahenduse kohaselt muudetakse Kannikese maaüksuse sihtotstarve elamumaaks ning kavandatud on ehitusõigus kuni viie hoone püstitamiseks (sh üks kuni 8,5 m kõrgune üksikelamu ja kolm kuni 6 m kõrgust abihoonet, lisaks on lubatud üks kuni 20 m² suurune ja kuni 5 m kõrgune hoone), mille ehitisealune pind on kokku kuni 400 m². Samuti on planeeringuga antud lahendus tehnovõrkudega varustatusele (sh tuletõrje veevarustatusele), juurdepääsudele, parkimislahendusele, haljastusele, heakorrale ja määratud tingimused detailplaneeringu elluviimiseks.

Planeeringulahendus on kooskõlas kehtiva Kambja valla üldplaneeringuga endise Kambja valla territooriumil.

Detailplaneering on kooskõlastatud Päästeametiga ning tehnovõrgu valdajatega. Arvamuse andmise perioodil ei esitatud planeeringulahenduse osas seisukohti. Detailplaneeringu avalik väljapanek toimus 30.10.-14.11.2024 Kambja Vallavalitsuse teenuskeskuses ning valla veebilehel. Detailplaneeringu avaliku väljapaneku perioodil vastuväiteid/ettepanekuid/arvamusi ei esitatud.

Detailplaneeringu kehtestamise dokumentidega on võimalik tutvuda Kambja Vallavalitsuse kodulehel www.kambja.ee.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/
Kristel Altsaar
planeerimisspetsialist
53009986
kristel.altsaar@kambja.ee

